

## 旧県立白浜少年自然の家の売却に係る公募型プロポーザルを実施します

令和6年3月末に廃止した旧白浜少年自然の家を活用していただく事業者を、プロポーザル方式により下記のとおり募集します。

ぜひ、貴紙面・局において、御紹介ください。

### 記

#### 1 趣旨・目的

令和6年3月31日をもって閉所した旧県立白浜少年自然の家について、施設は県立青少年教育施設としての役割を終えましたが、引き続き地域の賑わいに寄与できるよう、民間事業者等への譲渡を行うこととし、令和6年7月から9月にプロポーザル方式により、当該施設等の有効活用を実施する事業者の公募を実施しましたが、応募がありませんでした。

今回は対象物件について、2つに分割することで、より創意工夫に満ちた幅広い提案を募集し、有効活用を実施する事業者を再度公募します。

#### 2 対象物件の概要

##### (1) 対象物件1 (行方市白浜)

土地：49,914.49 m<sup>2</sup> 主な建物：管理棟、宿泊棟、体育館等

##### (2) 対象物件2 (行方市宇崎)

土地：69,306.00 m<sup>2</sup> 主な建物：いろいろの家、野外炊飯場等

#### 3 公募価格 (最低売却価格)

対象物件1：17,500,000円

対象物件2：29,700,000円

#### 4 選定の方法

審査委員会が企画提案書類の審査を行い、優先交渉権者を決定する予定

#### 5 スケジュール (予定)

- ・令和6年12月23日(月)～令和7年3月3日(月)…企画提案書類提出期間
- ・令和7年3月…審査委員会による審査(プレゼンテーション)、優先交渉権者の決定
- ・令和7年7月以降…譲渡実施

#### 6 その他

公募要領については、茨城県教育委員会ホームページに掲載します。

[\(https://kyoiku.pref.ibaraki.jp/nyusatsu/\)](https://kyoiku.pref.ibaraki.jp/nyusatsu/)

#### [本資料についての問い合わせ先]

県教育庁総務企画部生涯学習課管理担当 課長補佐 横田 博之

TEL：029-301-5313 (内線5315) FAX：029-301-5339

E-mail：shogaku3@pref.ibaraki.lg.jp