様式第４号

工　事　起　工　~~（変　更）~~　概　要　書

執行年度	工事名	県立下妻第一高等学校職員室内部改修工事		
令和8年度	工事場所	下妻市下妻乙226-1	工事番号	第　　号

設計~~（変更）~~概要

職員室内部改修工事　　1式

施工方法	請負	保証期間	2	年間
原契約年月日	年　月　日			
工期	年　月　日から 90日間 年　月　日まで			
変更後工期	年　月　日から　□ 変更なし 日間　□ 延期　日間 年　月　日まで　□ 短縮　日間			
受注者	住所 商号又は名称 代表者名			

施設概要			
	建物名称		
	構造	造	造
	階数	階建	階建
	建築面積	㎡	㎡
	延べ面積	㎡	㎡

施設概要			
	建物名称		
	構造	造	造
	階数	階建	階建
	建築面積	㎡	㎡
	延べ面積	㎡	㎡

費目	起工	第１回変更	第２回変更	増減（△）
工事に付する額又は請負額				
工事価格				
消費税相当額（10%）				
請負決定額				

変更理由

変更請負工事算定基準

変更工事価格　＝　変更積算工事価格　×　$\frac{\text{起工時の請負決定額}}{\text{起工時の請負に付する額}}$

変更積算工事価格		請負比率		変更工事価格
	×		＝	

工事費内訳

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
建築工事	1	式		
電気設備工事	1	式		
機械設備工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
請負に付する額	1	式		

工事種別内訳

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
建築工事	1	式		
電気設備工事	1	式		
機械設備工事	1	式		
計				

建築工事　種目別内訳

名　　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
改修工事	1	式		
計				

電気設備工事　種目別内訳

名　　称	数　量	単位	金　額	備　考
改修工事	1	式		
計				

機械設備工事　種目別内訳

名　　　　　称	数　　量	単位	金　　　　額	備　　　考
改修工事	1	式		
計				

建築工事　科目別内訳

改修工事

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
直接仮設	1	式		
内部撤去	1	式		
内部仕上	1	式		
発生材処理	1	式		
計				

電気設備工事　科目別内訳

改修工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
動力設備	1	式		
電灯ｺﾝｾﾝﾄ設備	1	式		
放送設備	1	式		
構内交換設備	1	式		
情報配線設備	1	式		
撤去工事	1	式		
計				

機械設備工事　科目別内訳

改修工事

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
空気調和設備	1	式		
給水設備	1	式		
撤去工事	1	式		
計				

改修工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式		
計					
内部撤去	職員室	1	式		
内部撤去	事務管理室	1	式		
計					
内部仕上	職員室	1	式		
内部仕上	事務管理室	1	式		
計					
発生材処理	運搬	1	式		
計					

電気設備工事　中科目別内訳

改修工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
動力設備		1	式		
計					
電灯ｺﾝｾﾝﾄ設備		1	式		
計					
放送設備		1	式		
計					
構内交換設備		1	式		
計					
情報配線設備		1	式		
計					
撤去工事	動力設備	1	式		
撤去工事	電灯ｺﾝｾﾝﾄ設備	1	式		
撤去工事	放送設備	1	式		
撤去工事	構内交換設備	1	式		
撤去工事	情報配線設備	1	式		
計					

機械設備工事　中科目別内訳

改修工事

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空気調和設備	機器設備	1	式		
空気調和設備	配管設備	1	式		
計					
給水設備		1	式		
計					
撤去工事		1	式		
計					

改修工事		直接仮設				
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
墨出し(内部改修)	個別改修	80.7	㎡			
養生(内部改修)	個別改修	210	㎡			
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	210	㎡			
整理清掃後片付け (内部改修)	搬出入路部分	76	㎡			
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　一般 -	89.4	㎡			
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	89.4	㎡			
計						

改修工事	内部撤去			職員室		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(床)						
ﾀｲﾙｶｰﾍﾟｯﾄ撤去	集積共	122.4	㎡			
木製幅木撤去	集積共	43.6	m			
ﾋﾞﾆﾙ幅木撤去	一般　集積共	18.6	m			
(壁)						
壁ｸﾛｽ撤去	集積共	54.6	㎡			
壁合板･ﾎﾞｰﾄﾞ撤去	一重張り 一般　集積共	2.1	㎡			
壁下地撤去	集積共	2.1	㎡			
(その他)						
ｶｰﾃﾝ撤去 H2250 W1770	集積共	8	か所			
ｶｰﾃﾝﾚｰﾙ撤去		14.2	m			
白板撤去	W3650xH1225	2	か所			
掲示板撤去	W1500xH925	4	か所			
壁面収納　撤去	W6650xH900xD450	2	か所			
計						

改修工事		内部撤去			事務管理室	
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
（その他）						
天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ撤去	二重張り 一般 集積共	0.4	㎡			
ｶﾞﾗｽ撤去	集積共	0.6	㎡			
ｽﾁｰﾙﾌﾟﾗｲﾝﾄﾞ W163 5×H2100撤去	集積共	1	か所			
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	6.1	m			
計						

改修工事	内部仕上			職員室		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
(床)						
ﾋﾞﾆﾙ床ﾀｲﾙ	厚さ5.0　置敷きOAﾌﾛｱ対応品	122.4	㎡			
ﾋﾞﾆﾙ幅木	高さ60	1.7	m			
ﾋﾞﾆﾙ幅木	高さ100	60.3	m			
(壁)						
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	1	㎡			
壁 せっこうﾎﾞｰﾄﾞ 張り(GB-R)	厚12.5　不燃 鋼製､木､ﾎﾞｰﾄﾞ下地 継目処理 -　　-	1	㎡			
壁紙素地ごしらえ	ﾎﾞｰﾄﾞ面　　工程B種 -	54.5	㎡			
壁紙張り手間	壁　ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ程度 ﾎﾞｰﾄﾞ面 素地B種　接着剤 2種2号	55.5	㎡			
ＥＰ－Ｇ塗り 改修仕様	ﾓﾙﾀﾙ面　　工程B種(一般) 下地調整RB種(塗替え面)	101.3	㎡			
ＥＰ－Ｇ塗り (糸幅300㎜以下) 改修仕様	木部　　工程A種 下地調整RA種(新規面)	71.3	m			
木部 ＥＰ－Ｇ塗り 改修仕様	工程A種 下地調整別途	17.2	㎡			
(その他)						
壁面収納 K-01	塗装共	2	か所			
壁面収納 K-01 ｽﾁｰﾙﾛｯｶｰ	既製品 10人用	6	台			
木製ﾊﾟｰﾃｨｼｮﾝ K-02	固定部 塗装共	1	か所			
木製ﾊﾟｰﾃｨｼｮﾝ K-02	可動部 塗装共	1	か所			
木製ﾊﾟｰﾃｨｼｮﾝ K-03	手洗い部 塗装共	1	か所			
木製ﾊﾟｰﾃｨｼｮﾝ K-04	ﾎﾜｲﾄﾎﾞｰﾄﾞ付 塗装共	4	か所			
木製階段 ﾀﾓ集成 材 W900 2段	塗装共	1	か所			

建築工事　細目別内訳

改修工事	内部仕上			職員室		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
家具工事	運搬・施工・諸経費	1	式			
木製ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ	H2960 W1770	2	か所			
木製ﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ	H2250 W1770	6	か所			
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ｼﾘｺｰﾝ系(SR-1) 10×10	1.2	m			
計						

改修工事	内部仕上			事務管理室		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
（その他）						
天井点検口	一般ﾀｲﾌﾟ ｱﾙﾐ製 内外枠共額縁 600角	1	か所			
ﾍﾞﾈｼｱﾝﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ	ｽﾗｯﾄ幅25 横型ｺｰﾄﾞ式　ｱﾙﾐ製	1.8	㎡			
ﾍﾞﾈｼｱﾝﾌﾞﾗｲﾝﾄﾞ	ｽﾗｯﾄ幅25 横型ｺｰﾄﾞ式　ｱﾙﾐ製	1.1	㎡			
ｻｯｼｱﾙﾐﾊﾟﾈﾙ		1	か所			
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 10×10	6.1	m			
計						

改修工事		発生材処理			運搬	
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
（発生材運搬）	電気工事・設備工事を含む					
とりこわし 発生材運搬	ガラスくず	1	台			
とりこわし 発生材運搬	廃プラ	1	台			
とりこわし 発生材運搬	金属くず	1	台			
とりこわし 発生材運搬	木くず	1	台			
とりこわし 発生材運搬	廃石膏ボード	1	台			
（発生材処分）	電気工事・設備工事を含む					
ガラスくず・コンクリートくず及び陶磁器くず		0.2	m3			
廃プラスチック類		1.9	m3			
金属くず		0.1	m3			
木くず		1.3	m3			
廃石膏ボード		0.1	m3			
計						

電気設備工事　細目別内訳

改修工事		動力設備				
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
EM-CEｹｰﾌﾞﾙ	14mm2- 3C 管内	5	m			
EM-CEｹｰﾌﾞﾙ	5.5mm2- 4C 管内	27	m			
600V耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁電線(EM-IE)	5.5mm2	11	m			
厚鋼電線管(溶融亜鉛ﾒｯｷ) (ZGP)	(36)　露出	1	m			
厚鋼電線管(溶融亜鉛ﾒｯｷ) (ZGP)	(28)　露出	25	m			
硬質ﾋﾞﾆﾙ電線管(VE)	露出配管　　22mm	3	m			
二種金属製可とう電線管(電動機等接続)	38mm ﾋﾞﾆﾙ被覆有･防水	4	か所			
二種金属製可とう電線管(電動機等接続)	30mm ﾋﾞﾆﾙ被覆有･防水	2	か所			
ﾌﾟﾙﾎﾞｯｸｽSS形防水(SUS)	200×　200×　100 ET付	2	個			
動力盤	P-A	1	面			
接地極(銅覆鋼棒打込式)	14φ×1.5m～2連	1	か所			
接地埋設標	ｺﾝｸﾘｰﾄ製	1	個			
既設ｷｭｰﾋﾞｸﾙ改修工事		1	式			
計						

改修工事		電灯ｺﾝｾﾝﾄ設備				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
EM-EEFｹｰﾌﾞﾙ	2.0mm- 3C ﾋﾟｯﾄ・天井	82	m			
EM-EEFｹｰﾌﾞﾙ	2.0mm- 3C 管内	17	m			
EM-EEFｹｰﾌﾞﾙ	2.0mm- 3C OA	107	m			
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	17	m			
1種金属線ぴ(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用ｽｲｯﾁﾎﾞｯｸｽ	7	個			
1種金属線ぴ(MM1) 附属品	A型(25.4mm) ｼﾞｬﾝｸｼｮﾝﾎﾞｯｸｽ	1	個			
1種金属線ぴ(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) ｺﾝﾋﾞﾈｰｼｮﾝｺﾈｸﾀ	7	個			
1種金属線ぴ(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) ﾌﾞｯｼﾝｸﾞ	7	個			
ｺﾝｾﾝﾄ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	連用形2P15A×1 (接地極付) 125V	1	個			
ｺﾝｾﾝﾄ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	連用形2P15A×2 (接地極×2付 一体形) 125V	2	個			
ｺﾝｾﾝﾄ (金属ﾌﾟﾚｰﾄ付)	連用形2P15A×2 (接地極×2 接地端子×1付 一体形) 125V	4	個			
ﾌﾛｱｺﾝｾﾝﾄ	2PE15A×2 OAﾌﾛｱ用	6	個			
既設ｺﾝｾﾝﾄ盤ﾌﾞﾚｰｶｰ増設工事		1	式			
ﾌﾛｱｺﾝｾﾝﾄ取外し再取付		12	個			
計						

改修工事		放送設備				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
EM-HPｹｰﾌﾞﾙ	1.2 mm-　3C ﾋﾟｯﾄ・天井	10	m			
EM-HPｹｰﾌﾞﾙ	1.2 mm-　3C 管内	1	m			
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	1	m			
1種金属線ぴ(MM1) 附属品	A型(25.4mm) ｼﾞｬﾝｸｼｮﾝﾎﾞｯｸｽ	2	個			
1種金属線ぴ(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) ｺﾝﾋﾞﾈｰｼｮﾝｺﾈｸﾀ	2	個			
1種金属線ぴ(MM1) 附属品(材料費)	A型(25.4mm) ﾌﾞｯｼﾝｸﾞ	2	個			
ｽﾋﾟｰｶ	SC6Hi-1(3) V0	2	個			
ﾘﾓｰﾄﾏｲｸ取外し再 取付		1	個			
計						

改修工事		構内交換設備				
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
EM-EBTｹｰﾌﾞﾙ	0.4mm-　2P ﾋﾟｯﾄ・天井	67	m			
EM-EBTｹｰﾌﾞﾙ	0.4mm-　2P 管内	35	m			
EM-EBTｹｰﾌﾞﾙ	0.4mm-　2P OA	85	m			
1種金属線ぴ(MM1)	B型(40.4mm)	5	m			
1種金属線ぴ(MM1) 附属品	B型(40.4mm) 2個用ｽｲｯﾁﾎﾞｯｸｽ	1	個			
1種金属線ぴ(MM1) 附属品(材料費)	B型(40.4mm) ｺﾝﾋﾞﾈｰｼｮﾝｺﾈｸﾀ	2	個			
1種金属線ぴ(MM1) 附属品(材料費)	B型(40.4mm) ﾌﾞｯｼﾝｸﾞ	2	個			
丸形貫通処理 (壁・床共用)	φ100	1	か所			
計						

改修工事		情報配線設備				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
EM-UTPｹｰﾌﾞﾙ	CAT6A　4P ﾋﾟｯﾄ・天井	25	m			
EM-UTPｹｰﾌﾞﾙ	CAT6A　4P 管内	2	m			
EM-UTPｹｰﾌﾞﾙ	CAT6A　4P ﾋﾟｯﾄ・天井	107	m			
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	2	m			
1種金属線ぴ(MM1)附属品	A型(25.4mm) 1個用ｽｲｯﾁﾎﾞｯｸｽ	2	個			
1種金属線ぴ(MM1)附属品(材料費)	A型(25.4mm) ｺﾝﾋﾞﾈｰｼｮﾝｺﾈｸﾀ	2	個			
1種金属線ぴ(MM1)附属品(材料費)	A型(25.4mm) ﾌﾞｯｼﾝｸﾞ	2	個			
情報用ｱｳﾄﾚｯﾄ	OAﾌﾛｱ用	3	個			
ｽｲｯﾁﾝｸﾞﾊﾌﾞ	8ﾎﾟｰﾄ ﾏｸﾞﾈｯﾄ式	3	個			
ｱｸｾｽﾎﾟｲﾝﾄ取外し再取付		1	個			
情報用ｱｳﾄﾚｯﾄ取外し再取付	OAﾌﾛｱ用	48	個			
ｹｰﾌﾞﾙ取外し再取付		1	式			
計						

改修工事	撤去工事			動力設備		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
600Vﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｹｰﾌﾞﾙ(EM-CE、CV)撤去	14　mm2- 3C 管内　　再使用しない	1.5	m			
600V絶縁電線撤去	5.5mm2 × 1本 再使用しない	1.5	m			
厚鋼電線管撤去	(G36)　再使用しない	1.5	m			
計						

電気設備工事　細目別内訳

改修工事		撤去工事			電灯ｺﾝｾﾝﾄ設備	
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
600V絶縁ｹｰﾌﾞﾙ 撤去	2.0mm- 3C 0A 再使用しない	153	m			
ｺﾝｾﾝﾄ 撤去	連用形2P15A×2 (接地極×2付 一体形) 再使用しない	7	個			
計						

電気設備工事　細目別内訳

改修工事　撤去工事　放送設備

名　　　称	摘　　　要	数　量	単位	単　価	金　　　額	備　　　考
ｽﾋﾟｰｶ撤去	壁掛形　　再利用しない	2	個			
計						

電気設備工事　細目別内訳

改修工事		撤去工事			構内交換設備	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾎﾞﾀﾝ電話ｹｰﾌﾞﾙ 撤去	EBT　0.4mm- 2P OA　再使用しない	42.8	m			
計						

改修工事		撤去工事			情報配線設備		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
LAN用ｹｰﾌﾞﾙ(UTP)撤去	4P 0A　再使用しない	73.9	m			
情報用ｱｳﾄﾚｯﾄ撤去	0Aﾌﾛｱ用	10	個			
計						

改修工事	空気調和設備			機器設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
PAC-1 空冷ﾋｰﾄﾎﾟﾝﾌﾟ ｴｱｺﾝ (ﾍﾟｱﾀｲﾌﾟ)	(3ＨＰ)冷媒：Ｒ32仕様 天吊形 冷房7.1(3.2～8.0)KW　暖房8.0(3.6～9.5)KW ﾘﾓｺﾝｽｲｯﾁ　ﾛﾝｸﾞﾗｲﾌﾌｨﾙﾀｰ　他1式 室外機（防護ﾈｯﾄ・転倒防止金具共）	1	組			
ｺﾝｸﾘｰﾄﾏﾙﾁﾍﾞｰｽﾌﾞﾛｯｸ600型基礎		1	組			
機器搬入据付		1	式			
計						

機械設備工事　細目別内訳

改修工事	空気調和設備			配管設備		
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	15.88外径(　5/8B) ｶﾞｽ管 厚20mm以上	5	m			
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径(　3/8B) 液管 厚10mm以上	5	m			
排水・硬質ﾎﾟﾘ 塩化ﾋﾞﾆﾙ管 (VP)改修	屋内一般　　25A	5	m			
保温工事		1	式			別紙 00-0001
EM-CEｹｰﾌﾞﾙ	2mm2- 3C ﾋﾟｯﾄ・天井	4.7	m			
ﾘﾓｺﾝ配線		1	式			別紙 00-0002
計						

機械設備工事　細目別内訳

改修工事		給水設備				
名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
洗面化粧台 (ｶｰﾗ400)	自動水栓（自己発電式）・床給水止水栓・排水ﾄﾗｯﾌﾟ他1式	1	組			
計						

機械設備工事　細目別内訳

改修工事　　撤去工事

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
既設洗面器撤去	(L250相当)	2	組			
既設給水管ﾌﾟﾗｸﾞ止め15A		1	か所			
既設排水管キャップ止め40VP		1	か所			
計						

改修工事	空気調和設備			配管設備		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
保温工事		1	式			別紙 00-0001
保温塗装						
保温化粧ｹｰｽ (樹脂製)	150φ程度	4.7	m			
保温塗装						
排水管 保温	標仕保温材 屋内露出 合成樹脂製ｶﾊﾞｰ1 25A	2	m			
計						
ﾘﾓｺﾝ配線		1	式			別紙 00-0002
EM-CEEｹｰﾌﾞﾙ	1.25mm2- 2C ﾋﾟｯﾄ・天井	10	m			
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	2	m			
1種金属線ぴ(MM1) 附属品	A型(25.4mm) ｺｰﾅｰﾎﾞｯｸｽ	2	個			
1種金属線ぴ(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用ｽｲｯﾁﾎﾞｯｸｽ	1	個			
計						

共通仮設費(積上)　明細

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
VOC測定（ﾊﾟｯｼﾌﾞｻﾝﾌﾟﾗｰ)	ﾎﾙﾑｱﾙﾃﾞﾋﾄﾞ	2	個			
VOC測定（ﾊﾟｯｼﾌﾞｻﾝﾌﾟﾗｰ)	ﾄﾙｴﾝ,ｷｼﾚﾝ,ｴﾁﾙﾍﾞﾝｾﾞﾝ,ｽﾁﾚﾝ,ﾊﾟﾗDCB	2	個			
計						